

**ACTA DE LA REUNIÓN DEL CONSEJO DE
ADMINISTRACIÓN DE LA SOCIEDAD INMOSUPA
SOCIMI, S.A.**

**MINUTES OF THE MEETING OF THE BOARD OF
DIRECTORS OF THE COMPANY INMOSUPA
SOCIMI, S.A.**

En A Coruña, siendo las 10:00 horas del día 12 de Enero de 2024 se reúnen en calle del Socorro, 28, los miembros del Órgano de Administración de **INMOSUPA SOCIMI, S.A.** (en adelante, la "Sociedad"), según resulta de la lista de asistentes, la cual figura unida a la presente Acta como **Anexo I**.

In A Coruña, at 10:00 a.m. on 12 January 2024, the members of the Board of Directors of **INMOSUPA SOCIMI, S.A.**, (hereinafter, the "Company") meet at Calle del Socorro, 28, as it appears from the list of attendees, which is attached to this Minutes as **Annex I**.

De la anterior lista de asistentes, resulta que concurren presentes o debidamente representados todos los miembros del Órgano de Administración de la Compañía: D. Pablo Iglesias Mosquera, D. Manuel Casal Villasenín, Dña. Susana García Cacheiro y Dª Mariola Iglesias García; conforme al siguiente orden del día que ha sido remitido a todos los miembros del Consejo de Administración con la correspondiente convocatoria para asistir al mismo, conforme a lo dispuesto en la Ley de Sociedades de Capital y en los Estatutos Sociales de la Compañía.

From the previous list of attendees, all the members of the Board of Directors are present or duly represented: Mr. Pablo Iglesias Mosquera, Mr. Manuel Casal Villasenín, Ms. Susana García Cacheiro and Ms. Mariola Iglesias García; in accordance with the following agenda that has been sent to all the members of the Board of Directors with the corresponding call to attend it, in accordance with the provisions of the Capital Companies Act and the Company's Bylaws.

ORDEN DEL DÍA

AGENDA

- 1. Informe sobre la marcha de la Sociedad.**
- 2. Ruegos y preguntas.**
- 3. Delegación de facultades.**

- 1. Report on the progress of the Company.**
- 2. Pleas and questions.**
- 3. Delegation of powers.**

Actúan como Presidente y Secretario D. Pablo Iglesias Mosquera y D. Manuel Casal Villasenín, titulares respectivamente de dichos cargos en el Consejo de Administración, y se procede a tratar los asuntos del Orden del Día establecidos en la convocatoria de la reunión:

Mr. Pablo Iglesias Mosquera and Mr. D. Manuel Casal Villasenín, act as Chairman and Secretary of the Board of Directors, respectively, and the matters of the Agenda established in the convocation of the meeting are dealt with:

ACUERDOS

PRIMERO. - Informe sobre la marcha de la Sociedad.

Se confirma el cierre provisional del ejercicio 2023 con un resultado de 688.993,79€.

Se informa sobre la correcta marcha de las operaciones en los inmuebles en arrendamiento, con una ocupación superior al 95 %

Se informa de los avances en la ejecución del Hotel Artola, con las obras en marcha y expectativa de cierre en Diciembre de 2024

Se informa del buen ritmo de avance de las obras del edificio de calle Orzán nº 132, con expectativa de conclusión de las mismas en el tercer trimestre de 2024

Se analiza el presupuesto de 2024 con expectativa estable.

No hay operaciones de adquisición en cartera en estos momentos, centrándose los esfuerzos financieros en completar obra en curso

SEGUNDO. - Ruegos y preguntas

No se producen ruegos ni preguntas.

TERCERO. -. Delegación de facultades.

El Consejo de Administración acuerda por unanimidad facultar a cualquiera de los miembros del Consejo de Administración, para que, cualesquiera de ellos indistintamente, comparezca ante Notario con el fin de otorgar los instrumentos públicos y precisos en relación con los acuerdos anteriores y realizar cuantos actos, gestiones y actuaciones sean necesarias o convenientes incluido el otorgamiento de

AGREEMENTS

FIRST. - Report on the progress of the Company.

The provisional closure of the financial year 2023 is confirmed with a result of € 688,993.79.

It is reported on the correct progress of the operations in the leased properties, with an occupancy rate of over 95%.

Progress is reported on the execution of the Hotel Artola, with works in progress and expected to close in December 2024.

The good progress of the works on the building at 132 Orzán Street is reported, with completion expected in the third quarter of 2024.

The 2024 budget is analysed with stable expectations.

There are no acquisition operations in the portfolio at the moment, focusing financial efforts on completing work in progress.

SECOND. - Pleas and questions.

There are no pleas and questions.

THIRD. - Delegation of powers.

The Board of Directors unanimously agrees to empower any of the members of the Board of Directors, so that, any of them without distinction, appear before a Notary in order to grant the public and precise instruments in relationship with the previous agreements and perform as many acts, procedures and actions as necessary or convenient including the granting of public deeds of ratification,

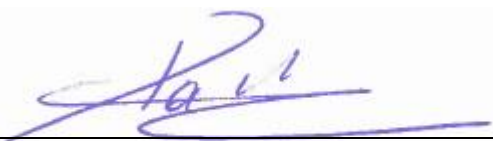
escrituras públicas de ratificación, corrección, subsanación y rectificación, con el fin de que queden debidamente inscritos los acuerdos precedentes en los Registros Públicos correspondientes, pudiendo incluso aclarar o subsanar los defectos de este documento ante la calificación verbal o escrita del Registrador Mercantil.

Y no habiendo otros asuntos que tratar se levanta la sesión de la que se extiende la presente Acta, que una vez redactada y leída por el Secretario, es aprobada por unanimidad de todos los presentes y firmada por el Secretario, con el Visto Bueno del Presidente.

correction and rectification, in order that the previous agreements are duly registered in the corresponding Public Registries, being able to even clarify or correct the defects of this document before the verbal or written qualification of the Mercantile Register.

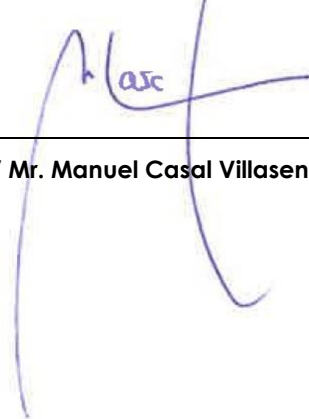
And as there is no further business to transact, the meeting is adjourned of which this Act is extended, which once drafted and read by the Secretary, is approved unanimously by all present and signed by the Secretary, with the approval of the President.

Vº Bº DEL PRESIDENTE / THE CHAIRMAN



D. / Mr. Pablo Iglesias Mosquera

SECRETARIO / SECRETARY



D. / Mr. Manuel Casal Villasenín